

Chapitre 1

La valeur du temps

Erwan Le Saout



© ELS - 2008 1

Le calcul des annuités

Le calcul de l'annuité

- Exemple:
 - ✓ Soit un emprunt sur 5 années de 100.000 euros au taux de 10%. Il est remboursé par annuités constantes

→ Annuité=

© ELS 2

Le calcul des annuités

Le calcul de l'annuité

Capital dû	Intérêt dû	Amortissement	Annuité
100.000			

© ELS 3